

**ZARZĄDZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA ŻORY**  
OR.0050.....1516.....2021  
Z DNIA .....26.11.2021.....

30. 11. 2021

Nr pisma .....  
Ilość zał..... podpis.....

W sprawie: wydzierżawienia działki numer 302/17 będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Żory.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1372 ze zm.), oraz § 7 uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645) oraz postanowień zarządzenia PM Żory nr OR.0050.1212.2021 z dnia 30 września 2021 r.

**ZARZĄDZAM**

**§ 1**

Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25, Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Żorach, ul. Wolności 36 A, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory oraz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Żorach na okres 21 dni.

**§ 3**

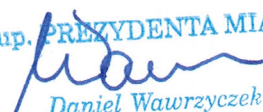
Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.

**§ 4**

Po terminie, o którym mowa w § 2 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym Okręgowi Polskiego Związku Wędkarskiego w Katowicach, 40-214 Katowice, ul. Wróblewskiego 35, NIP:954-10-01-441 Na okres 3 lat grunt, składający się z części działki numer 302/17 o powierzchni 10 ha będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Żory, karta mapy 9, obręb Żory, opisany w księdze wieczystej numer GL1X/00025001/8 z przeznaczeniem na zagospodarowanie obiektu jako obiektu rekreacyjnego na cele działania organizacji opisane w KRS, a w szczególności sportowe połowy wędkarskie.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. **PREZYDENTA MIASTA**  
  
Daniel Wawrzyczek  
Zastępca Prezydenta

Załącznik do Zarządzenia  
Prezydenta Miasta Żory  
OR.0050.....2021  
z dnia 15.11.2021  
z dnia 26.11.2021

| Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Żory przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej |                                               |                  |                    |                                                                         |                                       |                    |                                                                     |                                    |                                     |                                                                                                                                                                                             |                                         |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lp                                                                                                              | Opis nieruchomości, działki                   | KW               | Powierzchnia       | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania               | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy | Terminy wnoszenia opłat             | Czynsz dzierżawny waloryzowany będzie średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku wzrostu cen. | Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy | Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podst. Art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 |
| 1                                                                                                               | Część działki nr 302/17 kapielisko „Śmieszek” | GL1X/000250 01/8 | 10 ha do dzierżawy | Działalność opisana w KRS Polskiego Związku Wędkarskiego Okręg Katowice | 01.01. 2022 r. do 31.12. 2024 r.      | -                  | -                                                                   | 8 132,76 zł netto                  | Roczna opłata na podst. Faktury VAT |                                                                                                                                                                                             | P                                       |                                                                                                                                           |

Legenda:

K – kolejna umowa dzierżawy  
P – pierwsza umowa dzierżawy

PREZYDENTA MIASTA  
*Daniel Wawrzyczek*  
Zastępca Prezydenta