

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA ŻORY**

OR.0050.....1370.....2021

Z DNIA ...25.10.2021r....

28.10.2021

Nr pisma510.....
Ilość zał.2..... podpis.[signature].....

W sprawie: wydzierżawienia części działki numer 302/17 będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Żory.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1372 ze zm.), oraz § 7 uchwały nr 226/XXI/08 Rady Miasta Żory z dnia 24 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2016 r., poz. 3645) oraz postanowień zarządzenia PM Żory nr OR.0050.1212.2021 z dnia 30 września 2021 r.

ZARZĄDZAM

§ 1

Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Żory, Al. Wojska Polskiego 25, Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Żorach, ul. Wolności 36 A, a także na stronach internetowych Urzędu Miasta Żory oraz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Żorach na okres 21 dni.

§ 3

Informację o wywieszeniu wykazu zamieścić w prasie lokalnej.

§ 4

Po terminie, o którym mowa w § 2 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym Pani Marcie Cieślik prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą „Marta Cieślik”, NIP: 644-283-08-71 na okres 4,5 miesiąca grunt, składający się z części działki numer 302/17 o powierzchni 15 m² będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Żory, karta mapy 9, obręb Żory, opisany w księdze wieczystej numer GL1X/00025001/8 z przeznaczeniem pod ustawienie mobilnej sauny typu beczka wraz z samochodem osobowym.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Żory
OR.0050.....*1370*.....2021
z dnia.....*25.10*.....2021

Wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Żory przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej												
Lp	Opis nieruchomości, działki	KW	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny waloryzowany będzie średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszonym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w przypadku wzrostu cen.	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. Art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
1	Część działki nr 302/17 kąpielisko „Śmieszek”	GL1X/00025001/8	17.3178 ha do dzierżawy 15 m ²	Ustawienie mobilnej sauny do prowadzenia działalności usługowej	4,5 m-ca	-	-	300,00 zł	Miesięczny na podst. Faktury VAT		P	

Legenda:

K – kolejna umowa dzierżawy
P – pierwsza umowa dzierżawy

PREZYDENT MIASTA

Waldemar Socha